



Alpin Inmobiliaria, S.A. de C.V.
R.F.C. AIN-050601-SM3

ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2013
EXPRESADO EN MILES PESOS

Ingresos netos	1,491
Costo de Ventas	-
Utilidad Bruta	1,491
Gastos de Operación	2,097
Utilidad de operación	-606
Costo integral de financiamiento	
Intereses a favor	275
Intereses a cargo	23
Utilidad cambiaria	4,732
Comisiones bancarias	-
Perdida cambiaria	4,114
Otros productos	7
Utilidad antes de provisiones para impuesto sobre la renta y participacion de los trabajadores en las utilidades	271
Utilidad o Perdida neta del periodo.	271

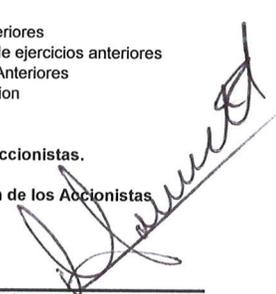
Lic. Manuel Machuca Flores
Director de Administracion y Finanzas
Cedula Profesional: 7251782



Alpin Inmobiliaria, S.A. de C.V.
R.F.C. AIN-050601-SM3

ESTADO DE POSICION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
EXPRESADO EN MILES DE PESOS

Activo	
Efectivo e inversiones realizables	162
Clientes	-
Compañías afiliadas	5,600
Otras cuentas por cobrar	268
Inventarios	-
IVA Acreditable	0
Pagos anticipados	42,457
Total del activo circulante	48,487
Inmuebles, Maquinaria y equipo (neto)	3,541
Impuestos pagados	1,602
Gastos de Instalacion	-
Construcciones en proceso	8,691
Cargos Diferidos	4
Depositos en Garantía	2
Suma el Activo	62,327
Pasivo e inversion de los accionistas	
A corto plazo	
Proveedores	0
Creditos bancarios y porcion del circulante de la deuda a largo plazo	-
Impuestos por pagar	59
Acreedores Diversos	0
Compañías afiliadas	-
Aportaciones para futuros aumentos de capital	-
IVA por Pagar	78
Intereses por Pagar	-
Provisiones fin de año	-
ISR Diferido por Pagar	-
Suma el pasivo a corto plazo	138
Deuda a largo plazo	-
Suma el pasivo	138
Inversion de los accionistas	
Capital social	62,704
Actualizacion Capital Contable	242
Reserva legal	77
Resultado de ejercicios anteriores	936
Actualizacion de resultado de ejercicios anteriores	14
Utilidades Retenidas Ejerc. Anteriores	-
Insuficiencia en la actualizacion	-
Resultado del periodo	271
Suma la inversion de los accionistas.	62,189
Suma el pasivo e Inversion de los Accionistas	62,327


Lic. Manuel Machuca Flores
Director de Administracion y Finanzas
Cedula Profesional: 7251782