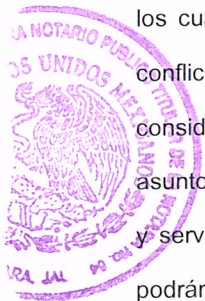


para el otorgamiento de dichas garantías, se incluyen las facultades de librar cheques, para disponer de fondos en cuentas bancarias y de depósito y obligar a la empresa otorgante en cualquier forma que legalmente estime necesaria, dentro de las operaciones propias de la misma.- e).- FACULTADES PARA EJERCITAR ACTOS DE ADMINISTRACION EN EL



AREA LABORAL.- Mediante la delegación de la representación legal de la empresa otorgante, para representar a la misma en juicios o procedimientos laborales, en los términos y para los efectos a los que se refieren los edículos 11 ..., 46 ... y 47 ... 134 fracción III ..., 523 ... 692 ..., fracciones II ... y III ..., 694 ..., 695 ..., 786 ..., 787 ..., 873 ..., 874 ..., 876 ..., 878 ..., 880 889 ..., en relación a lo aplicable con las normas de los capítulos II segundo y XVII décimo Séptimo, del título catorce, todos de la Ley federal del Trabajo en vigor, con las atribuciones y derechos a los que en materia de personalidad se refieren dichos dispositivos legales; igualmente se confiere la representación patronal en los términos del artículo 11 once, de la Ley Federal del Trabajo citada. El Poder que se otorga, la representación legal que se delega y la representación patronal que se confiere mediante el presente instrumento, se ejercerá con las siguientes facultades, que se enumeran en forma enunciativa y no limitativa, los apoderados designados podrán actuar ante o frente al o a los sindicatos, con



los cuales existan celebrados contratos colectivos de trabajo, y para todos los efectos de conflictos colectivos; podrán actuar ante o frente a los trabajadores personalmente considerados y para todos los efectos de conflictos individuales, en general para todos los asuntos obrero-patronales y para ejercitarse ante cualesquiera de las autoridades del trabajo y servicios sociales a las que se refiere el artículo 523 ... de la Ley Federal del Trabajo; podrán así mismo comparecer ante las juntas de conciliación y arbitraje, ya sean locales o

federales.- En consecuencia, los Apoderados, en representación de la empresa otorgante, podrán comparecer a juicio laboral, con todas las atribuciones y facultades, además llevarán la representación patronal, para efectos de acreditar la personalidad y la capacidad en juicio o fuera de él, en los términos de los artículos 11 ... y 692 ... de la Ley Federal del Trabajo, ante las Juntas Locales y Federales de Conciliación y de Conciliación y Arbitraje. concurrir con ese carácter a las Audiencias conciliatorias, con facultades para celebrar convenios y obligar a la empresa a su cumplimiento, pudiendo también absolver posiciones en representación de la mandante, intentar toda clase de acciones de carácter laboral, contestar demandas, oponer excepciones, ofrecer y rendir pruebas, alegar, interponer toda clase de recursos en materia laboral y en general representar a la poderdante en toda clase de juicios de carácter laboral hasta su total culminación y en especial para que concurre con el carácter de patrón a las Audiencias a que se refieren los artículos 787 ..., 875 ..., 876 ... y 878 ... -

Los apoderados tendrán facultad plena de decisión, para llegar a arreglos conciliatorios y para comparecer ante todas las autoridades en materia de trabajo relacionadas con el artículo 523 ... de la Ley Federal del Trabajo, así como INFONAVIT, IMSS, AFORE Y FONACOT, y para realizar todas las gestiones y trámites para la solución de los asuntos que se les ofrezcan, a los que comparecen con el carácter de representantes de la empresa otorgante, en los términos del artículo 11 ... de la Ley Federal del Trabajo, que determina Los

COPIA CERTIFICADA

Directores, Administradores, Gerente y demás personas que ejerzan funciones de dirección o administración de la empresa o establecimientos, serán consideradas representantes del patrón y en tal concepto se obligan en sus relaciones con los trabajadores".- f).- PODER ESPECIAL PARA ACTOS DE ADMINISTRACION ADUANAL.- Tan amplio y bastante como en derecho proceda para que los Apoderados suscriban y tramiten las solicitudes de permisos de importación y exportación, de toda clase de bienes o mercancías consignadas por o a nombre de la empresa otorgante, así como las solicitudes de modificaciones o prórrogas de los mismos, ante la Secretaría de Comercio y Fomento Industrial, la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, el Banco de México, el Banco Nacional de Comercio Exterior, y ante cualquier otra persona, organismo o autoridad que se requiera, para que soliciten, tramiten, gestionen y obtengan los Registros que las disposiciones generales o Reglamentarias establezcan y celebren por lo tanto cualquier acto que sea necesario o conveniente, a fin de dar eficaz y cabal cumplimiento al presente mandato.- g).- AUTORIZAR PARA OTORGAR FACULTADES Y REVOCACION DE PODERES.- Los apoderados tendrán las más amplias facultades para otorgar y revocar a terceras personas, bajo su responsabilidad, en todo o en parte las facultades que mediante este instrumento se les confieren, conservando no obstante su ejercicio, pudiendo reservar a su criterio dichos otorgamientos.- h).- PODER PARA ACUDIR ANTE LA PROCURADURIA FEDERAL DEL CONSUMIDOR.- El apoderado podrá representar a la Sociedad en todos y cada uno de los asuntos relacionados con la Procuraduría federal del Consumidor, compareciendo en cualquiera de sus Delegaciones en el Distrito Federal y demás estados de la República, pudiendo ocurrir a cualesquier procedimiento sometiéndolo o no a compromiso arbitral, aceptando o repudiando soluciones, interponiendo los recursos que procedan y en general hacer todo cuanto de hecho y por derecho correspondiere efectuar a la mandante en uso de las facultades que se le confieren ya que son en forma enunciativa y no limitativa.- i).- FACULTADES PARA ABRIR CUENTA DE CHEQUES.- El apoderado tendrá toda clase de facultades para acudir ante cualquiera Institución Bancaria a fin de abrir cualquier clase de cuenta de cheques a nombre de la poderdante y girar los cheques respectivos, teniendo asimismo él o los apoderados designados la firma reconocida para llevar a cabo cualquier movimiento de dichas cuentas.- DECIMA PRIMERA.- La Asamblea, el Administrador General Único o el Consejo de Administración, podan nombrar Director General, Gerentes y Apoderados que tendrán las facultades que constan en el mandato que les sea otorgado .- ..... TRIGESIMA PRIMERA.- Los accionistas constituidos en Primera Asamblea acuerdan que la Sociedad se rija durante su primer ejercicio o hasta nueva designación por un ADMINISTRADOR GENERAL UNICO, eligiendo para ese cargo al señor Licenciado FRANCISCO JAVIER ÁLVAREZ BERMEJILLO, quien acepta su cargo y protesta su fiel y leal desempeño, contando desde luego, con las mas amplias facultades previstas por la Cláusula Décima y Décima Primera de los Estatutos.-.....- SACOSE DE SU MATRIZ ESTE PRIMER TESTIMONIO, PRIMERO EN SU ORDEN QUE VA EN (10) DIEZ FOJAS UTILES DEBIDAMENTE COTEJADO, CORREGIDO Y FIRMADO, PARA ALPIN INMOBILIARIA,

